

FACT SHEET

MOULD WHO IS RESPONSIBLE

العفن من هو المسؤول ؟

Mould from a leak - Owner

The owner would be responsible for the mould if it was from a leak in the wall or ceiling – this is generally a large wet patch yellowing the paint (water mark) followed by mould afterwards.

العفن من التسريب

سيكون المالك مسؤولاً عن العفن إذا كان ناتجاً عن تسرب في الجدار أو السقف - يسبب هذا رقعة كبيرة مبللة تصفر الطلاء (علامة مائية) يليها العفن بعد العمل المالك



Environmental mould - Tenant

This is mould that is caused from the environment – steam from cooking, hot showers, air cons or humidifiers, even breathing can cause mould.

This type of mould can gather on windows, walls and ceilings and is often like a sheet of black spots. Mould will often be worse in Winter but can occur any time of year. Most homes will get mould, so you do need to clean it regularly.

Shower silicon and grout is also a haven for mould, if there was no mould at the start of your tenancy then you need to clean it regularly, otherwise you may have to have it re-silicone when you vacate.

العفن البيئي - المستاجر

هذه هو العفن الناجم عن البيئة - البخار الناتج عن الطهي , والاستحمام الساخن , وسليبيات الهواء حتى التنفس يمكن ان يسبب العفن - يجمع هذا النوع من اطارات النوافذ و السقوف و غالبا ما يشبه طبقة من البقع السوداء . غالبا ما يكون العفن في الشتاء و يمكن الحدوث في اي وقت من السنة . ستصاب معظم المنازل بالعفن لذا فانت بحاجة الى التنظيف بانتظام . يعتبر السيليكون و الملاط ايضا ملاذا للعفن . اذا لم يكن هناك العفن في بداية العقد الايجار الخاص بك . فانت بحاجة الى تنظيف بانتظام و الا فقد تضرر الي اعادة تشكيلة بالسليكون عند الاخلاء .



FACT SHEET

MOULD WHO IS RESPONSIBLE

العفن من هو المسؤول ؟

The best thing to use is Exit mould – but spray and leave it on – don't wipe it off. (But make sure you move all furniture or throw a white sheet down before spraying as this can bleach coloured items).

Or if you are wanting to use something without chemicals, try clove oil.

You may also want to use a Hippo or Damp rid buckets. These are small buckets that have bean bag beans in them that draw the moisture from the air into them. They will slowly fill up with water and then you simply throw them out. Be careful where you place them as they can fill with water quickly if not monitored.

المواد التي يمكن استخدامها للتخلص من العفن
افضل شي لاستخدام في التنظيف العفن هو ذلك البخاخ الزرقاء موجود في الصور اسم البخاخ خروج العفن
رش السبراي فوق المنطقة المتضرر من العفن و اتركه لا تمسحه (لكن تاكد من تحريك كل لاثاث او القاء
غطاء على اشياء موجودة في اسفل مكان العفن لكي لا تسبب اي ضرر لاثاث) او اذا كنت ترغب في
استخدام شئى بدون مواد كيميائية ,جرب زيت القرنفل .قد ترغب في استخدام ذلك العلبة التي لها غطاء
لتخلص من الرطوبة .هذا العلبة موجودة فيها حيوب فول كيس تسحب الرطوبة من الهواء اليها سوف تمتلئ
بالماء ببطء ثم تقوم برميها ببساطة .كن حذرا في المكان الذي تضع فيها العلبة حيث يمكن ان تمتلئ بالماء
بسرعة اذا لم تتم مراقبتها .

